

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III
AV. XOLA 324
COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2019
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO 2019
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		\$	29,522
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para negociar	30		
Títulos disponibles para la venta	-		
Títulos conservados a vencimiento	216,161	216,191	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			43,000
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			
Créditos Comerciales		1,994,372	
Actividad empresarial o comercial	1,994,372		
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias	-		
Créditos al consumo		14,566	
Créditos a la vivienda			
Media residencial	-		
De interés social	-		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		2,008,937	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			
Créditos Comerciales		70,268	
Actividad empresarial o comercial	70,268		
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias	-		
Créditos al consumo		34	
Créditos a la vivienda			
Media residencial	-		
De interés social	-		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		70,302	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO			
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(119,922)	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		1,989,317	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		102,505	
BIENES ADJUDICADOS		-	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		131,711	
INVERSIONES PERMANENTES		100	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		-	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		8,199	
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	384,814		
Otros activos a corto y largo plazo	-	384,814	
TOTAL ACTIVO		\$ 2,875,359	
CUENTAS DE ORDEN			
Avalés otorgados	-		
Activos y pasivos contingentes	-		
Compromisos crediticios	-		
Bienes en fideicomiso o mandato	-		
Fideicomiso	-		
Mandato	-		
Bienes en custodia o en administración	-		
Colaterales recibidos por la entidad	-		
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-		
Intereses devengados derivados de cartera de crédito vencida	42,654		
Otras cuentas de registro	-	1,760,053	
CAPTACIÓN TRADICIONAL			
Depósitos de exigibilidad inmediata		\$	102,420
Depósitos a plazo		549,016	
Títulos de crédito emitidos		-	
Cuentas sin movimiento		-	651,436
PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo		\$	630,313
De largo plazo		1,135,074	1,765,387
COLATERALES VENDIDOS			
Reportos (Saldo acreedor)		\$	0
Otros colaterales vendidos		0	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Impuestos a la utilidad por pagar		\$	-
PTU por pagar		-	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración		-	
Acreedores por liquidación de operaciones		-	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		-	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		39,533	39,533
OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			0
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			27,659
TOTAL PASIVO			\$ 2,484,015
CAPITAL CONTABLE			
CAPITAL CONTRIBUIDO			
Capital Social		\$	129,971
Aportaciones de sociedades financieras comunitarias		-	
Patrimonio Fundacional		-	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración		-	
Prima en venta de acciones		-	
Obligaciones subsidiarias en circulación		-	
Efecto de incorporación al régimen de sociedades financieras populares		-	129,971
CAPITAL GANADO			
Reservas de capital		\$	35,174
Fondo social de reserva		0	
Fondo de reserva comunitario		0	
Fondo de Reserva		35,174	
Otras reservas de capital		-	
Resultado de Ejercicios anteriores		224,673	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		-	
Resultado por tenencia de activos monetarios		1,526	261,373
Resultado neto		-	
TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE			\$ 391,344
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 2,875,359

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2019 es de 127,960 miles de pesos"

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117,118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El Índice de Capitalización de Riesgo Crédito y de Mercado es de 173.8582 % del cual el Capital Neto es de \$347,216 y el Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$199,712

Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$46,087

Requerimiento de capital por riesgo de crédito \$153,625

"El Nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El Nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Mayor o igual a 131%
2	Mayor o igual a 100% y menor a 131%
3	Mayor o igual a 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

Al mes de marzo del 2019 el Nivel de Capitalización de Te Creemos, S.A. de C.V. S.F.P., se posiciona en la Categoría 1"

www.cnby.pob.mx y www.fap.org.mx

ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III
AV. XOLA 324
COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2019
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses		\$	435,250
Gastos por Intereses			65,321
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			-
MARGEN FINANCIERO			369,929
Estimación preventiva para riesgos crediticios			184,908
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			185,021
Comisiones y tarifas cobradas	\$	55,232	
Comisiones y tarifas pagadas		(30,846)	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos (egresos) de operación		23,507	
Gastos de administración y promoción		(230,735)	(182,842)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			\$ 2,179
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			\$ 2,179
Impuestos a la utilidad causados			654
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)			-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS			\$ 1,526
Operaciones discontinuadas			-
RESULTADO NETO			\$ 1,526

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III

COL DEL VALLE DELEG. BENTO JUAREZ
AV. XOLA 324

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO 2019
(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Contribuido							Capital Ganado				Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Aportaciones de Sociedades Financieras Comunitarias	Patrimonio Fundacional	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2018.	129,971	-	-	-	-	-	35,174	179,004	-	-	45,069	389,818
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones												
Aportaciones para futuros aumentos de capital												
Constitución de reservas												
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores												
Capitalización de utilidades de ejercicios anteriores								45,069			(45,069)	
Total												
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral												
-Resultado neto												
-Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta												
-Resultado por tenencia de activos no monetarios												
Total												
Saldo al 31 de marzo de 2019	129,971	-	-	-	-	-	35,174	224,673	-	-	1,526	391,344

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo amba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sana prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIONES III
 AV. XOLA 324
 COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
 EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	\$	1,526
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Perdida por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	-	
Depreciacion de propiedades, mobiliario y equipo	6,200	
Amortizacion de activos intangibles	114	
Provisiones	(9,785)	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		
Operaciones discontinuas		
		(3,471)
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	(3,769)	
Cambio en deudores por reporto	(4,000)	
Cambio en cartera de credito (neto)	218,686	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(34,225)	
Cambio en captación tradicional	(37,511)	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(115,482)	
Cambio en colaterales vendidos	-	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	-	
Cambio en otros pasivos operativos	(22,009)	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		1,691
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	1,363	
Pagos por adquisiciones de propiedades, mobiliario y equipo	(1,194)	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	1,231	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duracion	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		1,400
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	
Pagos por reembolsos de capital social	-	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes a efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-	
Pagos asociados a obligaciones con características de capital	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		1,145
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		1,145
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		28,377
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		29,522

"El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
 DIRECTORA DE CONTRALORIA